

ESTIMATION DES COÛTS

COÛTS DE PROCEDURE :

Prestations	Coût HT
Dossiers préliminaires et définitif d'instruction	7.000 €
Vacations et frais avis hydrogéologue agréé	2.500 €
Analyses d'eau de première adduction (1SCO2)	5.500 €
Publicité enquête publique	3.500 €
Indemnisation commissaire enquêteur	1.500 €
total	20.000 €

COÛTS DES TRAVAUX DE PROTECTION :

Source Neuf Fontaines

Prestations	Coût HT
<i>Aménagements du captage :</i>	
Profilage du sol et comblement des trous autour du captage	2.000 €
Élimination de la végétation qui recouvre le captage	1.000 €
Remplacement de la porte d'accès au local, et des chambranles si nécessaire, qui comportera un joint d'étanchéité, une aération haute et une basse munies de grillages inoxydables anti-insectes à mailles fines	3.000 €
Installation d'un tuyau de vidange à la chambre de visite	2.000 €
Pose d'un grillage anti-intrusion inoxydable à mailles fines sur tous les tuyaux qui partent du captage ainsi qu'aux débouchés des tuyaux de trop plein et de vidange, après dégagement de la terre qui les recouvre	2.000 €
Remplacement des pièces de fontaineries hors service ou trop fortement corrodées	2.000 €
Rebouchage des fissures éventuelles et remise en état des enduis endommagés, à l'intérieur et l'extérieur du captage	4.000 €
<i>Aménagements dans le PPI :</i>	
Mise en place d'un grillage (périmètre de 130 m), de 2 m de hauteur, avec un portail d'une largeur de 3 m fermant à clés et distant de 5 m minimum du captage	7.500 €
Comblement de l'excavation (ancienne recherche des drains) par tout venant exempt de toute pollution	1.500 €
Création d'un fossé (longueur env. de 30 m, profondeur 0,30 m) pour détourner les écoulements prenant la direction du PPI. Exutoire : ruisseau ou canal, à l'aval du captage	4.500 €
Canalisation et revêtement du canal d'évacuation du trop plein jusqu'au ruisseau (longueur de 15 m)	5.000 €
Total captage Neuf Fontaines (hors PPR)	33.500 €

Sources Fontfroide

Prestations	Coût HT
<i>Aménagements du captage principal :</i>	
Profilage du sol et comblement des trous autour du captage	2.000 €
Remplacement de la porte d'accès au local, et des chambranles si nécessaire, qui comportera un joint d'étanchéité, une aération haute et une basse munies de grillages inoxydables anti-insectes à mailles fines	3.000 €
Pose d'un grillage anti-intrusion inoxydable à mailles fines sur tous les tuyaux qui partent du captage ainsi que sur le débouché des tuyaux de trop plein et de vidange, après dégagement de la terre qui les recouvre	2.000 €
Installation d'un tuyau de vidange à la chambre de visite	2.000 €
Installation des arrivées de trop plein et vidange dans un fossé d'évacuation revêtu, aboutissant au ruisseau à l'aval du captage (longueur 5 m)	2.000 €
Remplacement des pièces de fontaineries hors service ou trop fortement corrodées	2.000 €
Rebouchage des fissures éventuelles et remise en état des enduis endommagés, à l'intérieur et l'extérieur du captage	4.000 €
<i>Aménagements dans le PPI du captage principal :</i>	
Mise en place d'un grillage (périmètre de 100 m), de 2 m de hauteur, avec un portail d'une largeur de 3 m fermant à clés, dont un coté long sera parallèle au ruisseau	5.500 €
Création d'un fossé (longueur 15 m, profondeur 0,3 m), à l'intérieur du PPI, pour détourner les ruissellements de surface, qui aboutira au ruisseau ou au canal, à l'aval du captage	2.500 €
<i>Aménagements du captage satellite :</i>	
Profilage du sol et comblement des trous autour du captage	2.000 €
Élimination de la végétation qui recouvre le captage	1.000 €
Remplacement de la porte d'accès au local, et des chambranles si nécessaire, qui comportera un joint d'étanchéité, une aération haute et une basse munies de grillages inoxydables anti-insectes à mailles fines	3.000 €
Installation d'une échelle ainsi qu'une passerelle inoxydable	5.000 €
Retrait des racines à l'intérieur du captage	1.000 €
Pose d'un grillage anti-intrusion inoxydable à mailles fines sur tous les tuyaux qui partent du captage ainsi que sur l'extrémité extérieure du tuyau de trop plein après dégagement de la terre qui le recouvre	2.000 €
Remplacement des pièces de fontaineries hors service ou trop fortement corrodées	2.000 €
Rebouchage des fissures éventuelles et remise en état des enduis endommagés, à l'intérieur et l'extérieur du captage	4.000 €
<i>Aménagements dans le PPI du captage satellite :</i>	
Mise en place d'un grillage (périmètre de 130 m), de 2 m de hauteur, avec un portail d'une largeur de 3 m fermant à clés et distant de 5 m minimum au captage	7.500 €
Dégagement de l'évacuation du trop plein et installation d'un grillage inoxydable anti-intrusion à mailles fines	1.000 €
Total captages de Fontfroide (hors PPR)	53.500 €

PPR des Barthes (Sources Neuf Fontaines, Fontfroide principale et Fontfroide satellite)

Prestations	Coût HT
Pose de barrières à l'entrée des pistes d'accès du PPI (4 unités)	8.000 €
Reprise des fossés pour supprimer les contre-pentes et zones de stagnation	10.000 €
Total pour le PPR des Barthes (Neuf Fontaines et Fontfroide)	18.000 €

Source Laprade Basse

Prestations	Coût HT
<i>Aménagements du captage de Laprade Basse :</i>	
Profilage du sol et comblement des trous autour du captage	2.000 €
Rehaussement des regards du bassin de mise en charge et du puits de commande qui seront munis de capots recouvrant avec des joints d'étanchéité fermant à clés et dispositifs d'aération anti-intrusion.	6.000 €
Installation des arrivées des tuyaux de trop plein et de vidange dans un fossé d'évacuation aboutissant au ruisseau à l'aval du captage	2.000 €
Exécution d'une dalle de propreté, ferrillée, de 1 m de largeur, 0,2 m d'épaisseur, dépassant de 0,1 m du sol, avec encrages périphérique anti-contournement de 0,2 m d'épaisseur	3.000 €
Équipement d'un tuyau de vidange au puits de commande de la vanne	1.500 €
Pose d'un grillage anti-intrusion inoxydable à mailles fines sur tous les tuyaux qui partent du captage ainsi que sur l'extrémité extérieure des tuyaux de trop plein et de vidange, après dégagement de la terre qui les recouvre	4.000 €
Remplacement des pièces de fontaineries hors service ou trop fortement corrodées	2.000 €
Rebouchage des fissures éventuelles et remise en état des enduis endommagés, à l'intérieur et l'extérieur du captage	4.000 €
Dégagement des amas de racines du bassin de mise en charge	1.000 €
<i>Aménagements dans le PPI de Laprade Basse :</i>	
Mise en place d'un grillage (périmètre de 70 m), de 2 m de hauteur, avec un portail d'une largeur de 3 m fermant à clés et distant de 5 minimum du captage	4.500 €
Création d'un fossé (longueur de 10 m, profondeur de 0,4 m), à l'intérieur du PPI qui aboutira au ruisseau à l'aval du captage	2.500 €
<i>Aménagements dans le PPR Laprade Basse :</i>	
Pose d'une barrière à l'entrée de la piste d'accès du PPI	2.000 €
Reprise des fossés pour supprimer les contre-pentes et zones de stagnation	10.000 €
Total captage de Laprade Basse	44.500 €

Puits de La Bonde

Prestations	Coût HT
<u>Aménagements des captages de La Bonde (principal et satellite) :</u>	
Profilage du sol et comblement des trous autour du captage	2.000 €
Sécurisation des capots et vérification de leur étanchéité	2.000 €
Installation d'aérations avec protections anti-intrusion	1.000 €
Remplacement des pièces de fontaineries hors service ou trop fortement corrodées	2.000 €
Rebouchage des fissures éventuelles des parois et margelles, remise en état des enduis endommagés, à l'intérieur et l'extérieur des captages	4.000 €
<u>Aménagements dans le PPI de La Bonde (principal et satellite) :</u>	
Mise en place d'un grillage (périmètre de 180m), de 2 m de hauteur, avec un portail d'une largeur de 3 m fermant à clés distant d'au moins 10 m des deux puits	8.000 €
Rejet des eaux pluviales du local technique hors du PPI, vers le ruisseau en aval (longueur de 50 m)	12.500 €
Reprise du ruisseau qui longe le puits principal, 2 solutions : (A) Détournement du ruisseau pour le faire contourner le PPI, en évitant de sur-creuser. Remblaiement de l'ancien ruisseau et tout creux présents dans le PPI (longueur de 60 m) (B) Canalisation du ruisseau dans un fossé revêtu ou dans une conduite, avec remblaiement de tout les creux restants (longueur de 70 m)	35.000 €
Réalisation, à chaque puits, d'une dalle de propreté ferrailée circulaire, avec une légère pente vers l'extérieure, de 1,5 m de largeur, 0,2 m de largeur et dépassant de 0,1 m du sol, avec un encrage de 0,2 m sur son pourtour	6.000 €
Rebouchage, par tout venant d'une bonne qualité sanitaire, du puits au Nord-Ouest du local technique	3.500 €
<u>Aménagements dans le PPR de La Bonde (principal et satellite) :</u>	
Pose d'une barrière à l'entrée de la piste d'accès du PPI	2.000 €
Reprise des fossés pour supprimer les contre-pentes et zones de stagnation	10.000 €
Réaménagement du fossé de la route D62 (longueur de 90 m), pour détourner les écoulements à l'amont du PPI	30.000 €
Total captages de La Bonde	116.000 €

COUTS FONCIERS :

Prestations	Coût HT	Commentaires
Acquisition des PPI des sources : Neuf Fontaines Fontfroide satellite, Fontfroide principale, Laprade Basse, des puits de La Bonde principal et La Bonde satellite	0 €	Propriété déjà communale.
Indemnisation servitudes PPR	0 €	L'instauration de servitudes n'engendre pas de préjudices pouvant donner droit à des indemnités.